

Nam Trực, ngày 17 tháng 6 năm 2024

Số: 150.../TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 16/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 281/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2023; Quyết định thi hành án số 98/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam (VCA);

Căn cứ biên bản làm việc ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực;

Do các bên đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định cần lựa chọn tổ chức bán đấu để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng 146m² đất ở nông thôn thuộc thửa số 51, tờ bản đồ số 33, tại thôn Cổ Giã, xã Nam Tiến, huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định (đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO897246 ng05 tháng 9 năm 2019 mang tên ông Nguyễn Văn Quân và bà Trần Thị Hương

2. Tài sản gắn liền với đất (nêu ở mục 1): gồm: 01 nhà 3 tầng xây kiên cố; 01 công trình phụ bên ngoài nhà 3 tầng và các công trình khác

- **Giá khởi điểm:** 1.374.938.000 đồng (Một tỷ ba trăm bảy mươi bốn triệu chín trăm ba mươi tám nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.



Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Theo quy định khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 3 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (từ ngày 17 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 19 tháng 6 năm 2024) trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

Hình thức nộp hồ sơ: Các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Nam Định có nhu cầu tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá, trực tiếp nộp hồ sơ tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định, trong giờ hành chính.

Địa chỉ nộp hồ sơ: km số 7 + 550 tỉnh lộ 490C thị trấn Nam Giang, huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Trực sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nam Định;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.


Ngô Thị Loan